

4.5

Accusé de réception de la préfecture : 059-225900018-20220627-310760-DE-1-1

Date de réception en préfecture le 12 juillet 2022

Affiché le 13 juillet 2022

**Suite à la convocation en date du 13 juin 2022**  
**LA COMMISSION PERMANENTE DU CONSEIL DEPARTEMENTAL**  
**Réunie à Lille le 27 JUIN 2022**

**Sous la présidence de Christian POIRET, Président du Conseil Départemental**

Nombre de membres en exercices : 82

Etaient présents : Martine ARLABOSSE, Barbara BAILLEUL, Bernard BAUDOUX, Charles BEAUCHAMP, Doriane BECUE, Valentin BELLEVAL, Pierre-Michel BERNARD, Stéphanie BOCQUET, Anne-Sophie BOISSEAUX, François-Xavier CADART, Yannick CAREMELLE, Loïc CATHELAIN, Régis CAUCHE, Marie CHAMPAULT, Isabelle CHOAIN, Paul CHRISTOPHE, Marie CIETERS, Sylvie CLERC, Barbara COEVOET, Valérie CONSEIL, Frédéric DELANNOY, Sylvie DELRUE, Agnès DENYS, Claudine DEROEUX, Carole DEVOS, Stéphane DIEUSAERT, Marie-Laurence FAUCHILLE, Maël GUIZIOU, Mickaël HIRAUX, Jacques HOUSSIN, Michel LEFEBVRE, Didier MANIER, Elisabeth MASSE, Anne MIKOLAJCZAK, Luc MONNET, Laurent PERIN, Michel PLOUY, Christian POIRET, Marie-Hélène QUATREBOEUF, Eric RENAUD, Marie-Paule ROUSSELLE, Caroline SANCHEZ, Céline SCAVENNEC, Frédérique SEELS, Sébastien SEGUIN, Nicolas SIEGLER, Marie TONNERRE-DESMET, Patrick VALOIS, Aude VAN CAUWENBERGE, Jean-Noël VERFAILLIE, Karima ZOUGGAGH.

Absent(e)(s) représenté(e)(s) : Grégory BARTHOLOMEUS donne pouvoir à Pierre-Michel BERNARD, Frédéric BRICOUT donne pouvoir à Anne-Sophie BOISSEAUX, Gérald DARMANIN donne pouvoir à Doriane BECUE, Christine DECODTS donne pouvoir à Valérie CONSEIL, Laurent DEGALLAIX donne pouvoir à Caroline SANCHEZ, Béatrice DESCAMPS-MARQUILLY donne pouvoir à Jean-Noël VERFAILLIE, Jean-Luc DETAVERNIER donne pouvoir à Patrick VALOIS, Jean-Claude DULIEU donne pouvoir à Isabelle CHOAIN, Monique EVRARD donne pouvoir à Sylvie DELRUE, Julien GOKEL donne pouvoir à Frédéric DELANNOY, Michelle GREAUME donne pouvoir à Charles BEAUCHAMP, Simon JAMELIN donne pouvoir à Céline SCAVENNEC, Sylvie LABADENS donne pouvoir à Nicolas SIEGLER, Nicolas LEBLANC donne pouvoir à Marie-Paule ROUSSELLE, Sébastien LEPRETRE donne pouvoir à Elisabeth MASSE, Valérie LETARD donne pouvoir à Caroline SANCHEZ, Maryline LUCAS donne pouvoir à Charles BEAUCHAMP, Charlotte PARMENTIER-LECOCQ donne pouvoir à Luc MONNET, Max-André PICK donne pouvoir à Karima ZOUGGAGH, Marie SANDRA donne pouvoir à Sylvie DELRUE, Anne VANPEENE donne pouvoir à Patrick VALOIS, Roger VICOT donne pouvoir à Didier MANIER, Philippe WAYMEL donne pouvoir à Marie CIETERS, Isabelle ZAWIEJA-DENIZON donne pouvoir à Michel LEFEBVRE.

Absent(e)(s) excusé(e)(s) : Benjamin CAILLIERET, Isabelle FERNANDEZ, Françoise MARTIN.

Absent(e)(s) : Josyane BRIDOUX, Soraya FAHEM, Vincent LEDOUX, Bertrand RINGOT.

**OBJET** : Politique de l'Habitat et du Logement : dispositifs "Nord Equipement Habitat Solidarité" (NEHS) et "J'Amén'Age 59" : attribution de subventions aux particuliers.

Vu le rapport DAT/2022/265

Vu l'avis en date du 20 juin 2022 de la Commission Infrastructures, mobilités, aménagement du territoire, logement, habitat, développement économique, partenariats institutionnels, relations internationales et européennes

Vu l'article 10 de la loi N°2021-1465 du 10 novembre 2021 portant diverses mesures de vigilance sanitaire

**DECIDE à l'unanimité:**

**Pour le dispositif NEHS :**

- d'attribuer dans le cadre du dispositif Nord Equipement Habitat Solidarité, des subventions pour le financement de 32 demandes de particuliers sur des aides aux travaux, pour un montant total de 166 943,67 €, selon le tableau ci-joint en annexe 1 ;
- d'imputer les dépenses correspondantes sur les crédits inscrits au budget départemental de l'exercice 2022, opération 23006OP001.

**Pour le dispositif J'Amén'Age 59 :**

- d'attribuer, dans le cadre du dispositif J'Amén'Age 59, des subventions pour le financement de 15 demandes de particuliers sur des aides aux travaux, pour un montant total de subventions de 41 068,87 €, selon le tableau ci-joint en annexe 2 ;
- d'imputer les dépenses correspondantes sur les crédits inscrits au budget départemental de l'exercice 2022, opération 13003OP003.

---

Le quorum a été vérifié à l'appel de l'affaire à 18 h 48.

50 Conseillers départementaux étaient présents en séance. Ils étaient porteurs de 24 pouvoirs.

Ils ont été rejoints pendant la discussion par Monsieur HIRAUX.

**Décision acquise par assentiment de l'assemblée.**

Signé électroniquement



Pour le Président du Conseil Départemental  
et par délégation,  
Le Directeur Adjoint des Affaires Juridiques  
et de l'Achat Public,

Régis RICHARD

## Annexe 1

POLITIQUE HABITAT ET LOGEMENT: DOSSIERS NEHS - COMMISSION PERMANENTE DU 27 JUIN 2022										MODALITE DE PAIEMENT	
DEMANDES	TIERS	STATUT	COMMUNE	ARRONDISSEMENT	OBJECTIF	NBRE PROJETS	MONTANT TRAVAUX	SUB DEPT	AVANCE 70%	SOLDE 30%	
1	660699	PO	ROUBAIX	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	39 476,00 €	4 850,00 €	3 395,00 €	1 455,00 €	
2	660575	PO	TOURCOING	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	1	20 425,00 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €	
3	660671	PO	TOURCOING	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	32 711,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
4	660745	PO	ARMENTIERES	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	56 548,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
5	en cours	PO	WATTRELOS	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	49 592,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
6	en cours	PO	ROUBAIX	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	37 005,40 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
7	en cours	PO	ROUBAIX	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	1	33 074,25 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €	
8	en cours	PO	TOURCOING	LILLE (MEL)	Lutter contre l'habitat indigne	1	81 765,00 €	9 375,00 €	6 562,50 €	2 812,50 €	
9	en cours	PO	HEM	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	35 113,05 €	5 611,00 €	3 927,70 €	1 683,30 €	
10	661225	PO	TOURCOING	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	1	25 572,20 €	2 400,00 €	1 680,00 €	720,00 €	
11	661215	PO	ROUBAIX	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	37 468,74 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
12	661189	PO	TOURCOING	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	31 266,28 €	4 800,00 €	3 360,00 €	1 440,00 €	
13	661187	PO	ROUBAIX	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	36 453,40 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
14	661130	PO	FACHES-THUMESNIL	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	31 702,73 €	4 625,00 €	3 237,50 €	1 387,50 €	
15	661129	PO	LAMBERSART	LILLE (MEL)	Sécurité/Santé	2	3 053,08 €	1 526,54 €	1 068,58 €	457,96 €	
16	661057	PO	SECLIN	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	59 379,35 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
17	661041	PO	TOURCOING	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	39 699,65 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
18	661049	PO	LOMME	LILLE (MEL)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	34 870,22 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
19	en cours	PO	LOOS	LILLE (MEL)	Sécurité/Santé	2	5 992,26 €	2 996,13 €	2 097,29 €	898,84 €	
<b>TOTAL LILLE</b>						<b>32</b>	<b>691 167,61 €</b>	<b>101 783,67 €</b>	<b>71 248,57 €</b>	<b>30 535,10 €</b>	
20	660626	PO	CAUDRY	CAMBRAI (SM Pays du Cambrésis)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	28 923,51 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
<b>TOTAL CAMBRAI</b>						<b>2</b>	<b>28 923,51 €</b>	<b>6 400,00 €</b>	<b>4 480,00 €</b>	<b>1 920,00 €</b>	
21	660693	PO	DUNKERQUE	DUNKERQUE (CUD)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	64 973,10 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
<b>TOTAL DUNKERQUE</b>						<b>2</b>	<b>64 973,10 €</b>	<b>6 400,00 €</b>	<b>4 480,00 €</b>	<b>1 920,00 €</b>	
22	660701	PO	MAUBEUGE	AVESNES-SUR-HELPE (CAMVS)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	33 634,00 €	4 800,00 €	3 360,00 €	1 440,00 €	
23	en cours	PO	JEUMONT	AVESNES-SUR-HELPE (CAMVS)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	33 118,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
24	en cours	PO	MAUBEUGE	AVESNES-SUR-HELPE (CAMVS)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	5 980,00 €	3 560,00 €	2 492,00 €	1 068,00 €	
25	661223	PO	LOUVROIL	AVESNES-SUR-HELPE (CAMVS)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	35 846,06 €	4 800,00 €	3 360,00 €	1 440,00 €	
26	661220	PO	MAUBEUGE	AVESNES-SUR-HELPE (CAMVS)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	34 886,76 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
27	660977	PO	MECQUIGNIES	AVESNES-SUR-HELPE (CCPM)	Lutter contre la Précarité énergétique	1	15 483,72 €	2 400,00 €	1 680,00 €	720,00 €	
<b>TOTAL AVESNES-SUR-HELPE</b>						<b>11</b>	<b>158 948,54 €</b>	<b>28 360,00 €</b>	<b>19 852,00 €</b>	<b>8 508,00 €</b>	
28	660852	PO	DOUAI	DOUAI (Douaisis Agglo)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	34 051,00 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €	
29	661254	PO	FECHAIN	DOUAI (Douaisis Agglo)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	35 254,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	
30	661295	PO	AUBY	DOUAI (Douaisis Agglo)	Lutter contre la Précarité énergétique	1	6 822,58 €	2 400,00 €	1 680,00 €	720,00 €	
<b>TOTAL DOUAI</b>						<b>5</b>	<b>76 127,58 €</b>	<b>12 800,00 €</b>	<b>8 960,00 €</b>	<b>3 840,00 €</b>	
31	661020	PO	BRUAY-SUR-L'ESCAUT	VALENCIENNES (CAVM)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	19 002,00 €	4 800,00 €	3 360,00 €	1 440,00 €	
32	661260	PO	FRESNES-SUR-ESCAUT	VALENCIENNES (CAVM)	Lutter contre la Précarité énergétique	2	18 472,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €	

TOTAL VALENCIENNES	4	37 474,00 €	11 200,00 €	7 840,00 €	3 360,00 €
TOTAL GENERAL	56	1 057 614,34 €	166 943,67 €	116 860,57 €	50 083,10 €

## Annexe 2

POLITIQUE HABITAT ET LOGEMENT : DOSSIERS J'AMEN'AGE 59 - COMMISSION PERMANENTE DU 27 JUIN 2022									MODALITE DE PAIEMENT	
NUMERO	TIERS	STATUT	COMMUNE	ARRONDISSEMENT	OBJECTIF	NBRE PROJET	MONTANT DES TRAVAUX	SUB DPT	AVANCE 70%	SOLDE 30%
1	657945	PO	MARCHIENNES	DOUAI (CCCO)	Aménagement du logement	1	7 961,25 €	746,64 €	522,65 €	223,99 €
2	659747	PO	BRUNEMONT	DOUAI (Douaisis Agglo)	Aménagement du logement	2	10 503,40 €	983,89 €	688,72 €	295,17 €
3	659894	PO	DOUAI	DOUAI (Douaisis Agglo)	Aménagement du logement	1	10 924,00 €	4 184,23 €	2 928,96 €	1 255,27 €
<b>TOTAL DOUAI</b>						<b>4</b>	<b>29 388,65 €</b>	<b>5 914,76 €</b>	<b>4 140,33 €</b>	<b>1 774,43 €</b>
4	413543	PO	CAMBRAI	CAMBRAI (SM Pays du Cambrésis)	Aménagement du logement	1	12 983,30 €	6 522,30 €	4 565,61 €	1 956,69 €
<b>TOTAL CAMBRAI</b>						<b>1</b>	<b>12 983,30 €</b>	<b>6 522,30 €</b>	<b>4 565,61 €</b>	<b>1 956,69 €</b>
5	660639	PO	VILLENEUVE-D'ASCQ	LILLE (MEL)	Aménagement du logement	2	6 975,32 €	1 099,94 €	769,96 €	329,98 €
6	660640	PO	MARCQ-EN-BAROEUL	LILLE (MEL)	Aménagement du logement	2	10 831,10 €	2 054,62 €	1 438,23 €	616,39 €
7	660909	PO	WAVRIN	LILLE (MEL)	Aménagement du logement	1	8 000,00 €	2 600,86 €	1 820,60 €	780,26 €
8	En cours	PO	TOURCOING	LILLE (MEL)	Aménagement du logement	1	5 889,40 €	2 015,22 €	1 410,65 €	604,57 €
9	660632	PO	TOURCOING	LILLE (MEL)	Aménagement du logement	1	14 130,00 €	5 587,96 €	3 911,57 €	1 676,39 €
<b>TOTAL LILLE</b>						<b>7</b>	<b>45 825,82 €</b>	<b>13 358,60 €</b>	<b>9 351,02 €</b>	<b>4 007,58 €</b>
10	660638	PO	TRITH-SAINT-LEGER	VALENCIENNES (CAPH)	Aménagement du logement	2	14 452,60 €	6 857,36 €	4 800,15 €	2 057,21 €
11	660634	PO	DOUCHY-LES-MINES	VALENCIENNES (CAPH)	Aménagement du logement	1	8 062,82 €	297,82 €	208,47 €	89,35 €
12	660826	PO	ESCAUDAIN	VALENCIENNES (CAPH)	Aménagement du logement	1	4 095,30 €	1 181,46 €	827,02 €	354,44 €
13	59860	PO	BRUAY-SUR-L'ESCAUT	VALENCIENNES (CAPH)	Aménagement du logement	1	6 253,68 €	2 751,91 €	1 926,34 €	825,57 €
<b>TOTAL VALENCIENNES</b>						<b>5</b>	<b>32 864,40 €</b>	<b>11 088,55 €</b>	<b>7 761,99 €</b>	<b>3 326,57 €</b>
14	660635	PO	SAINT-POL-SUR-MER	DUNKERQUE (CUD)	Aménagement du logement	1	8 295,00 €	1 023,00 €	716,10 €	306,90 €
15	660637	PO	MERVILLE	DUNKERQUE (SM Flandre et Lys)	Aménagement du logement	1	12 680,20 €	3 161,66 €	2 213,16 €	948,50 €
<b>TOTAL DUNKERQUE</b>						<b>2</b>	<b>20 975,20 €</b>	<b>4 184,66 €</b>	<b>2 929,26 €</b>	<b>1 255,40 €</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>						<b>19</b>	<b>142 037,37 €</b>	<b>41 068,87 €</b>	<b>28 748,21 €</b>	<b>12 320,66 €</b>

**COMMISSION PERMANENTE**  
**Réunion du 27 juin 2022**

**OBJET** : Politique de l'Habitat et du Logement : dispositifs "Nord Equipement Habitat Solidarité" (NEHS) et "J'Amén'Age 59" : attribution de subventions aux particuliers.

Le dispositif d'aide aux particuliers pour l'amélioration de leurs logements et de leurs conditions d'habitat, Nord Equipement Habitat Solidarité (NEHS), a été adopté par la délibération DHL/2014/246 du Conseil départemental du 14 avril 2014, sous une première phase expérimentale de 3 ans entre 2015 et 2017, sous l'appellation Nord Energie Solidarité (NES).

Cette politique a été généralisée dans une seconde phase par la délibération cadre du Conseil départemental du 13 novembre 2017 (DSTD/L/2017/372) par laquelle NES est devenu NEHS : « Nord Equipement Habitat Solidarité ». Le dispositif est ouvert aux propriétaires occupants de leurs logements, bailleurs ou locataires du parc privé. Les ressources de l'occupant doivent être inférieures ou égales à 2 RSA. Les travaux envisagés visent à lutter contre la précarité énergétique ou l'habitat indigne, à sécuriser le bâti et à protéger la santé des occupants.

Dans le cadre de sa politique de maintien à domicile des personnes en perte d'autonomie, le Département du Nord a adopté le dispositif « J'Amén'Age 59 » (DAA/2019/249 du Conseil départemental du 01 juillet 2019). Il est ouvert aux propriétaires, locataires et aux hébergés à titre gracieux du parc privé et bénéficiaires de l'Allocation Personnalisée d'Autonomie (APA), souhaitant aménager leurs logements.

Dans ce rapport, 47 demandes de subvention des particuliers éligibles, sont présentées pour l'attribution d'une aide, dont 32 demandes NEHS et 15 demandes J'Amén'Age 59.

L'intervention départementale s'élève à 208 012,54 € d'aides en travaux, réparties comme suit :

- 166 943,67 € pour les demandes au titre du dispositif NEHS, dont 1 demande est présentée dans le cadre de la Lutte contre l'Habitat Indigne (LHI), en complément des aides de l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH) et des Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI), pour un montant de 9 375 € ;
- 41 068,87 € au titre du dispositif « J'Amén'Age 59 ».

Le détail de ces aides est repris dans les tableaux, joints en annexes 1 et 2 du rapport.